

## VLAAMSE OVERHEID

[C – 2020/30473]

**27 MAART 2020. — Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft ruimtelijke planning, complexe projecten, plan-milieueffectrapportage en leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten****Rechtsgrond(en)**

Dit besluit is gebaseerd op :

- het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, artikel 5.

**Hoogdringendheid**

Eind 2019 ontstond er in de Chinese regio Wuhan een uitbraak van een nieuw coronavirus (Covid-19). Ondertussen heeft het virus zich ook verspreid in andere landen, waaronder ook in België.

Voorals sinds het einde van de krokusvakantie neemt de verspreiding van dit virus steeds grotere vormen aan. Gelet op de aanbevelingen vanuit de wetenschappelijke wereld, de adviezen van de Nationale Veiligheidsraad en van het Crisiscentrum van de Vlaamse Overheid (CCVO), moet ook de Vlaamse overheid vanuit haar bevoegdheden de nodige maatregelen nemen om de verdere verspreiding van het coronavirus in te dammen, en om de veiligheid en de volksgezondheid te garanderen.

De Vlaamse overheid, maar ook de gemeentelijke en provinciale overheden zijn ertoe gehouden om welbepaalde procedures binnen een vastgelegde termijn te doorlopen en hierbij verschillende procedurestappen te respecteren. Zo moeten bepaalde procedures met betrekking tot de regelgeving ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten binnen strikte termijnen afgehandeld worden en zijn in bepaalde gevallen plaatsbezoeken of controle op het terrein noodzakelijk. Procedures voor complexe projecten, aanvragen tot planologisch attest, ruimtelijke uitvoeringsplannen, ruimtelijke beleidsplannen, plan-MER en stedenbouwkundige verordeningen te voldoen aan een strikte timing en procedure met het oog op definitieve vaststelling. Daarnaast dient ook inspraak georganiseerd te worden en dient de commissie voor ruimtelijke ordening samen te komen met het oog op advisering na het openbaar onderzoek. En dit terwijl het noodzakelijk is om net nu menselijk contact zoveel mogelijk te vermijden om verdere verspreiding van het virus tegen te gaan.

Ondertussen werden reeds verschillende maatregelen uitgevaardigd, waaronder opschorting van lessen, annulatie van alle recreatieve activiteiten (sport, cultuur, folklore, enz.), bevordering en versterking van telewerken. In een aantal gemeenten wordt de toegang tot het gemeentehuis beperkt voor niet-dringende aangelegenheden en is het praktisch niet meer mogelijk om openbare onderzoeken te organiseren, dossiers te laten inkijken,... In sommige gemeentes kunnen dossiers op afspraak ingekeken worden, maar dit is niet haalbaar in alle gemeentes, en bovendien is het ook niet wenselijk dat burgers zich in deze periode genoodzaakt voelen om vergunningsaanvragen in te kijken op het gemeentehuis. Dit geldt des te meer voor oudere burgers die binnen de risicocategorieën vallen, en die wellicht meer aangewezen zijn op de inzage op het gemeentehuis.

De uitbraak van het coronavirus (COVID-19) is uitgegroeid tot een epidemie, en zelfs pandemie en zet onhoudbare druk op het Vlaamse gezondheidsapparaat. Het aantal opnames in ziekenhuizen van patiënten besmet met het virus neemt nog exponentieel toe. Deze gezondheids crisis noodzaakt een hoogdringende behandeling.

De signalen, vanuit individuele gemeenten, maar ook vanuit provinciebesturen en de Vlaamse Vereniging van Steden en Gemeenten, om dringend een regeling te treffen rond verplichte proceduretermijnen en procedureverplichtingen zoals beslissingstermijnen of inspraakmomenten zijn legio. Diensten sluiten hun deuren, ambtenaren worden aangemoedigd of zelfs gevraagd van thuis uit te werken, vaak zonder in de mogelijkheid te zijn om bepaalde toepassingen of applicaties te hanteren of in staat te zijn de inspraakmomenten te organiseren.

Ook het Vlaams Parlement is zich bewust van deze civiele noodsituatie en heeft op 18 maart 2020 een nooddecreet aangenomen, het decreet over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid. Het Parlement erkent hierbij dat als de coronacrisis (nog) grotere proporties aannemen, de kans reëel is dat binnen de Vlaamse en lokale administraties kritische functies zullen uitvallen. Dit is echter zoals aangegeven reeds het geval, daar scholen en horeca worden gesloten, winkels beperkte openingsuren moeten hanteren, en aangeraden wordt zoveel mogelijk thuis te werken, om een algemene lock-down te voorkomen.

Er is dan ook duidelijk sprake van het "met bijzondere redenen omklede geval van de dringende noodzakelijkheid" als vermeld in art. 3, § 1, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State zodat geen advies van de afdeling Wetgeving van de Raad van State moet worden ingewonnen.

De verlengingen van de termijnen die in dit besluit voorzien zijn, doen geen afbreuk aan de mogelijkheden van termijnverlenging die op vandaag reeds voorzien zijn in de regelgeving. Indien nodig kan ook van die mogelijkheden toepassing gemaakt worden, en wordt de termijnverlenging die daaruit voortvloeit, gecumuleerd met de termijnverlengingen die voorzien zijn in dit besluit.

**Initiatiefnemer(s)**

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT :

HOOFDSTUK 1. — *Definities en toepassingsgebied*

**Artikel 1.** In dit besluit wordt verstaan onder :

- 1° civiele noodsituatie : de civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering in toepassing van het Nooddecreet;
- 2° Minister : Vlaamse minister van Omgeving;
- 3° Nooddecreet : het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid.

**Art. 2.** De bepalingen van dit besluit zijn van toepassing op de proceduretermijnen of procedurele verplichtingen die zijn opgenomen in :

- 1° de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- 2° het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening;

- 3° het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 houdende regeling van het openbaar onderzoek over stedenbouwkundige verordeningen;
- 4° het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen;
- 5° het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering in het kader van de regeling van de ruimtelijke beleidsplanning;
- 6° het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten;
- 7° het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2014 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten;
- 8° het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;
- 9° het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;
- 10° hoofdstuk II van Titel IV van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

## HOOFDSTUK 2. — *Termijnverlengingen*

### *Afdeling 1. — Ruimtelijke uitvoeringsplannen*

**Art. 3. § 1.** De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op gewestelijke, provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, waarbij de termijn voor het definitief vaststellen nog niet is verstreken op de datum van inwerkingtreding van dit besluit.

§ 2. De termijn voor definitieve vaststelling van een gewestelijk, provinciaal of gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, zoals bedoeld in artikel 2.2.10, § 5, eerste lid, artikel 2.2.15, § 6, eerste lid en artikel 2.2.21, § 6, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt verlengd met dertig dagen.

§ 3. De bepalingen van dit artikel zijn van overeenkomstige toepassing op de ontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen waarop de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en hun uitvoeringsbesluiten zoals van kracht tot en met 30 april 2017, van toepassing zijn.

**Art. 4. § 1.** De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, die overeenkomstig artikel 2.2.16, § 2 of artikel 2.2.23, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, geschorst zijn door de Vlaamse Regering of de deputatie op de datum van inwerkingtreding van dit besluit en waarbij de termijn voor het opnieuw definitief vaststellen nog niet is verstreken op de datum van inwerkingtreding van dit besluit.

§ 2. De termijn voor het opnieuw definitief vaststellen van een provinciaal of gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, zoals bedoeld in artikel 2.2.16, § 4, en artikel 2.2.23, § 3, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt verlengd met dertig dagen.

§ 3. De bepalingen van dit artikel zijn van overeenkomstige toepassing op de ontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen waarop de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en hun uitvoeringsbesluiten zoals van kracht tot en met 30 april 2017, van toepassing zijn.

### *Afdeling 2. — Stedenbouwkundige verordening*

**Art. 5. § 1.** De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op provinciale en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen, die overeenkomstig artikel 2.3.2, § 1/1 of artikel 2.3.2, § 2/1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, geschorst zijn door de Vlaamse Regering of de deputatie op de datum van inwerkingtreding van dit besluit en waarbij de termijn voor het opnieuw definitief vaststellen nog niet is verstreken op de datum van inwerkingtreding van dit besluit.

§ 2. De termijn voor het opnieuw definitief vaststellen van een provinciale of gemeentelijke stedenbouwkundige verordening, zoals bedoeld in artikel 2.3.2, § 1/2, en artikel 2.3.2, § 2/2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt verlengd met dertig dagen.

### *Afdeling 3. — Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten*

**Art. 6.** Als de termijn, vermeld in artikel 8, § 1, tweede lid, van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, nog niet is afgelopen op of begint te lopen na de datum van inwerkingtreding van dit besluit, wordt deze termijn opgeschort tot 24 april 2020.

**Art. 7.** Als de termijn, vermeld in artikel 13, § 1, van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, nog niet is afgelopen op of begint te lopen na de datum van inwerkingtreding van dit besluit, wordt deze termijn opgeschort tot 24 april 2020.

**Art. 8.** Als de termijn van zes maanden, vermeld in artikel 42, § 2, van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, nog niet is afgelopen op de datum van inwerkingtreding van dit besluit, wordt deze termijn verlengd met zestig dagen.

**Art. 9.** Als de termijn van twee jaar, vermeld in artikel 42, § 3, van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, nog niet is verstreken op de datum van inwerkingtreding van dit besluit, wordt deze termijn verlengd met zestig dagen.

HOOFDSTUK 3. — *Procedurale aanpassingen**Afdeling 1. — Inspraakprocedures in kader van ruimtelijke uitvoeringsplannen, stedenbouwkundige verordeningen en planologische attesten*

**Art. 10.** De volgende openbare onderzoeken en raadplegingen van het publiek, die lopen op de datum van inwerkingtreding van dit besluit, worden geschorst en verdergezet na 24 april 2020 :

- 1° de raadpleging van het publiek over de startnota van een ruimtelijk uitvoeringsplan;
- 2° het openbaar onderzoek over ontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen;
- 3° het openbaar onderzoek over ontwerpen van stedenbouwkundige verordeningen;
- 4° het openbaar onderzoek over aanvragen tot planologisch attest.

Reacties, opmerkingen en bezwaren die ingediend worden tijdens de periode van schorsing worden als ontvankelijk beschouwd.

De organisatie van nieuwe openbare onderzoeken en raadplegingen van het publiek, vermeld in het eerste lid, kan slechts plaatsvinden na 24 april 2020.

Op de website van de bevoegde overheden wordt de informatie in verband met start- en einddata van de raadplegingen van het publiek en van de openbare onderzoeken actueel gehouden.

*Afdeling 2. — Inspraakprocedures in kader van complexe projecten*

**Art. 11.** De volgende openbare onderzoeken, terinzageleggingen en raadplegingen van het publiek in kader van een complex project, die lopen op de datum van inwerkingtreding van dit besluit, worden geschorst en verdergezet na 24 april 2020 :

- 1° de raadpleging van het publiek over de alternatievenonderzoeksnota;
- 2° het openbaar onderzoek over het ontwerp van voorkeursbesluit en het ontwerp van MER;
- 3° het openbaar onderzoek over het ontwerp van projectbesluit en ontwerp van MER;
- 4° de terinzagelegging van het definitief vastgestelde voorkeursbesluit respectievelijk projectbesluit.

Reacties, opmerkingen en bezwaren die ingediend worden tijdens de periode van schorsing worden als ontvankelijk beschouwd.

De organisatie van nieuwe openbare onderzoeken, terinzageleggingen en raadplegingen van het publiek, vermeld in het eerste lid, kan slechts plaatsvinden na 24 april 2020.

Op de website van de bevoegde overheden wordt de informatie in verband met start- en einddata van de openbare onderzoeken, terinzageleggingen en raadplegingen van het publiek actueel gehouden.

*Afdeling 3. — Inspraakprocedures in kader van ruimtelijke beleidsplanningsprocessen*

**Art. 12.** De volgende informatie-, inspraak- en participatiemomenten in het kader van een ruimtelijk beleidsplanningsproces, die lopen op de datum van inwerkingtreding van dit besluit, worden geschorst en verdergezet na 24 april 2020 :

- 1° de publieke inspraak over de conceptnota van een ruimtelijk beleidsplan of beleidskader;
- 2° het openbaar onderzoek over een ontwerp van ruimtelijk beleidsplan of beleidskader.

Reacties, opmerkingen en bezwaren die ingediend worden tijdens de periode van schorsing worden als ontvankelijk beschouwd.

De organisatie van nieuwe informatie-, inspraak- en participatiemomenten, vermeld in het eerste lid, kan slechts plaatsvinden na 24 april 2020.

Op de website van de bevoegde overheden wordt de informatie in verband met start- en einddata van de informatie-, inspraak- en participatiemomenten actueel gehouden.

*Afdeling 4. — Inspraakprocedures in kader van plan-milieueffectrapportage*

**Art. 13.** De volgende openbare onderzoeken en raadplegingen van het publiek bij de opmaak van een plan-MER die verlopen overeenkomstig de procedureregels van hoofdstuk II van titel IV van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en die lopen op de datum van inwerkingtreding van dit besluit, worden geschorst en verdergezet na 24 april 2020 :

- 1° de raadpleging van het publiek over de volledig verklaarde kennisgeving van een plan-MER;
- 2° het openbaar onderzoek over een ontwerp van plan-MER samen met het ontwerp van plan of programma.

Reacties, opmerkingen en bezwaren die ingediend worden tijdens de periode van schorsing worden als ontvankelijk beschouwd.

De organisatie van nieuwe openbare onderzoeken en raadplegingen zoals vermeld in het eerste lid kan slechts plaatsvinden na 24 april 2020.

Op de website van de bevoegde overheden wordt de informatie in verband met start- en einddata van de openbare onderzoeken en raadplegingen van het publiek actueel gehouden.

*Afdeling 5. — Adviesinstanties*

**Art. 14.** De bevoegde overheid kan in voorkomend geval beslissen om plenaire vergaderingen of adviesvergaderingen voor de advisering van plannen en projecten die onder het toepassingsgebied vallen van artikel 2, alleen schriftelijk, via teleconferentie of via videoconferentie te houden.

**Art. 15.** In afwijking van eventuele bepalingen in het huishoudelijk reglement van de strategische adviesraden en de provinciale, intergemeentelijke of gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, kan de voorzitter van de respectievelijke adviesraad of commissie beslissen om de vergaderingen voor de advisering van plannen en projecten die onder het toepassingsgebied vallen van artikel 2, in voorkomend geval alleen schriftelijk, via teleconferentie of via videoconferentie te houden.

HOOFDSTUK 4. — *Slotbepalingen*

**Art. 16.** De minister kan de termijnen en einddata, vermeld in artikel 3 tot en met 13 verlengen.

Deze verlenging kan de maximale duurtijd van de civiele noodsituatie, met inbegrip van een eventuele verlenging, zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering in toepassing van artikel 4, § 1, eerste lid van het Nooddecreet, evenwel niet overschrijden.

Het ministerieel besluit tot verlenging van de termijnen, vermeld in het eerste lid, wordt bekendgemaakt door :

- 1° een bericht in het *Belgisch Staatsblad*;
- 2° een publicatie op de website van het departement Omgeving.

**Art. 17.** Dit besluit heeft uitwerking op 27 maart 2020.

**Art. 18.** De Vlaamse minister, bevoegd voor Omgeving, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 27 maart 2020.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

J. JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Z. DEMIR

---

 TRADUCTION

## AUTORITE FLAMANDE

[C – 2020/30473]

**27 MARS 2020. — Arrêté du Gouvernement flamand portant exécution de l'article 5 du décret du 20 mars 2020 contenant des mesures en cas d'urgence civile en matière de santé publique, en ce qui concerne la planification spatiale, les projets complexes, l'évaluation de l'incidence de plans sur l'environnement et les sites d'activité économique désaffectés et abandonnés**

**Fondement juridique**

Le présent arrêté est fondé sur :

- le décret du 20 mars 2020 contenant des mesures en cas d'urgence civile en matière de santé publique, l'article 5.

**Urgence**

Fin 2019, la flambée d'un nouveau coronavirus (Covid-19) s'est déclarée dans la région chinoise de Wuhan. Le virus s'est entretemps propagé dans d'autres pays, dont la Belgique.

Surtout depuis la fin des vacances de carnaval, la propagation de ce virus augmente de manière inquiétante. Conformément aux recommandations du monde scientifique et aux avis du Conseil national de sécurité et du Centre de crise de l'Autorité flamande (CCVO), l'Autorité flamande est elle aussi tenue de prendre les mesures nécessaires dans ses domaines de compétence pour contenir la propagation du coronavirus et garantir la sécurité et la santé publique.

L'Autorité flamande, tout comme les autorités communales et provinciales sont tenues de respecter des procédures bien définies dans des délais impartis, ainsi que différentes étapes dans les procédures. Des procédures spécifiques relatives à la réglementation pour lutter contre et prévenir la désaffectation et l'abandon de sites d'activité économique doivent ainsi être parcourues endéans des délais stricts et nécessitent des visites sur les lieux ou des contrôles sur le terrain dans certains cas. Les procédures en vigueur pour des projets complexes, les demandes d'attestations planologiques, les plans d'exécution spatiale, les plans-RIE et les règlements d'urbanisme sont assujetties à un calendrier et à une procédure stricts en vue de leur adoption définitive. En plus, il est nécessaire d'organiser des moments de participation et de convoquer la commission pour l'aménagement du territoire pour que celle-ci donne son avis à la suite de l'enquête publique. Or, dans le contexte actuel, il est justement impératif d'éviter au maximum le contact humain, dans le but d'endiguer la propagation du virus.

Diverses mesures ont déjà été mises en place à cette fin, telles que la suspension des cours, l'annulation de toute activité récréative (sport, culture, folklore, etc.), l'encouragement et le renforcement du télétravail. Certaines communes ont limité l'accès à la maison communale pour ce qui concerne les affaires non-urgentes, rendant l'organisation d'enquêtes publiques, la consultation de dossiers, ... pratiquement impossible. Certaines communes permettent la consultation de dossiers sur rendez-vous, mais cela n'est pas possible dans toutes les communes. Il n'est d'ailleurs pas souhaitable dans l'actuelle période que les citoyens se sentent obligés d'examiner les demandes de permis à la maison communale. Cela vaut d'autant plus pour les citoyens plus âgés, qui font partie des catégories à risque, et qui privilégient généralement la consultation à la maison communale.

La propagation du coronavirus (COVID-19) s'est développée en épidémie, voire en pandémie et met le dispositif flamand des soins de santé sous une pression intenable. Le nombre d'admissions dans les hôpitaux de patients atteints du virus s'accroît encore exponentiellement. Cette crise sanitaire nécessite d'être traitée en toute urgence.

De nombreuses communes et administrations provinciales, ainsi que l'Association flamande des villes et communes, demandent la mise en place d'un régime d'urgence relatif aux délais et obligations procédurales, tels que les délais de décision ou les moments de participation. Des services ferment leurs portes et les fonctionnaires sont encouragés ou même enjoins de faire du télétravail, souvent sans qu'ils soient en mesure d'utiliser certaines applications ou logiciels, ou d'organiser des moments de participation.

Le Parlement flamand se rend lui aussi compte de cette urgence civile et a adopté un décret d'urgence le 20 mars 2020, à savoir le décret contenant des mesures en cas d'urgence civile en matière de santé publique. Le Parlement reconnaît par ce décret que si la crise du coronavirus continue à gagner en ampleur, il existe un risque réel que des fonctions critiques au sein des administrations flamandes et locales ne pourront plus être assumées. Toutefois, comme mentionné ci-avant, cette situation se produit déjà à l'heure actuelle : les écoles et le secteur horeca sont fermés, les magasins limitent les heures d'ouverture et le télétravail est recommandé dans la mesure du possible afin d'éviter un lockdown général.

Dès lors la situation actuelle doit être considérée comme un « cas d'urgence spécialement motivé », tel que visé à l'article 3, § 1<sup>er</sup> des lois coordonnées sur le Conseil d'État, de sorte que l'avis de la section de législation du Conseil d'État ne doit pas être demandé.

Les prolongations des délais prévues dans le présent arrêté ne dérogent pas aux possibilités de prolongation des délais actuellement prévues dans la réglementation. Si nécessaire, ces possibilités peuvent également être appliquées et la prolongation de délai qui en résulte s'ajoute à celles prévues par le présent arrêté.

#### Initiateur(s)

Le présent arrêté est proposé par la Ministre flamande de la Justice et du Maintien, de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire, de l'Énergie et du Tourisme.

Après délibération,

LE GOUVERNEMENT FLAMAND ARRÊTE :

#### CHAPITRE 1<sup>er</sup>. — Définitions et champ d'application

**Article 1<sup>er</sup>.** Dans le présent arrêté, on entend par :

- 1° urgence civile : l'urgence civile en matière de santé publique, telle qu'établie par le Gouvernement flamand en application du Décret d'urgence ;
- 2° Ministre : Le Ministre flamand de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire ;
- 3° Décret d'urgence : le décret du 20 mars 2020 contenant des mesures en cas d'urgence civile en matière de santé publique.

**Art. 2.** Les dispositions du présent arrêté s'appliquent aux délais et obligations procéduraux prévus par :

- 1° le Code flamand de l'Aménagement du Territoire ;
- 2° l'arrêté du Gouvernement flamand du 19 mai 2000 fixant les règles en vue de la composition, de l'organisation et du fonctionnement des commissions provinciales, intercommunales et communales pour l'aménagement du territoire ;
- 3° l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017 réglant l'enquête publique relative aux règlements sur l'urbanisme ;
- 4° l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2017 relatif au processus intégré de planification pour les plans d'exécution spatiale, la rédaction de rapports d'incidences des plans sur l'environnement, de rapports de sécurité spatiale ainsi que d'autres évaluations des incidences ;
- 5° l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 mars 2018 fixant les modalités relatives à l'élaboration, l'adoption et la révision de plans de politique spatiale et modifiant divers arrêtés du Gouvernement flamand dans le cadre de la réglementation de la planification stratégique spatiale ;
- 6° le décret du 25 avril 2014 relatif aux projets complexes ;
- 7° l'arrêté du Gouvernement flamand du 12 décembre 2014 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif aux projets complexes ;
- 8° le décret du 19 avril 1995 portant des mesures visant à lutter contre et à prévenir la désaffectation et l'abandon de sites d'activité économique ;
- 9° l'arrêté du Gouvernement flamand du 1<sup>er</sup> juillet 1997 portant exécution du décret du 19 avril 1995 portant des mesures visant à lutter contre et à prévenir la désaffectation et l'abandon de sites d'activités économique ;
- 10° chapitre II du titre IV du décret du 5 avril 1995 contenant des dispositions générales concernant la politique de l'environnement.

#### CHAPITRE 2. — Prolongations de délais

##### Section 1<sup>re</sup>. — Plans d'exécution spatiale

**Art. 3. § 1<sup>er</sup>.** Les dispositions du présent article s'appliquent aux plans d'exécution spatiale régionaux, provinciaux et communaux, dont le délai d'adoption définitive n'a pas encore échoué à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

§ 2. Le délai pour l'adoption définitive d'un plan d'exécution spatiale régional, provincial ou communal, tel que visé dans l'article 2.2.10, § 5, alinéa 1<sup>er</sup>, dans l'article 2.2.15, § 6, alinéa 1<sup>er</sup> et dans l'article 2.2.21, § 6, alinéa 1<sup>er</sup> du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, est prolongé de trente jours.

§ 3. Les dispositions du présent article s'appliquent par analogie aux projets de plans d'exécution spatiale auxquels s'appliquent les dispositions du Code flamand de l'Aménagement du Territoire et du décret du 5 avril 1995 contenant des dispositions générales concernant la politique de l'environnement et de leurs arrêtés d'exécution, telles qu'elles étaient en vigueur jusqu'au 30 avril 2017 inclus.

**Art. 4. § 1<sup>er</sup>.** Les dispositions du présent article s'appliquent aux plans d'exécution spatiale provinciaux et communaux, qui, conformément à l'article 2.2.16, § 2 ou à l'article 2.2.23, § 1<sup>er</sup> du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, sont suspendus par le Gouvernement flamand ou par la députation à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté et dont le délai pour une nouvelle adoption définitive n'a pas encore échoué à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

§ 2. Le délai pour la nouvelle adoption définitive d'un plan d'exécution spatiale provincial ou communal, tel que visé à l'article 2.2.16, § 4 et à l'article 2.2.23, § 3 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, est prolongé de trente jours.

§ 3. Les dispositions du présent article s'appliquent par analogie aux projets de plans d'exécution spatiale auxquels s'appliquent les dispositions du Code flamand de l'Aménagement du Territoire et du décret du 5 avril 1995 contenant des dispositions générales concernant la politique de l'environnement et de leurs arrêtés d'exécution, telles qu'elles étaient en vigueur jusqu'au 30 avril 2017.

##### Section 2. — Règlement d'urbanisme

**Art. 5. § 1<sup>er</sup>.** Les dispositions du présent article s'appliquent aux règlements d'urbanisme provinciaux et communaux, qui, conformément à l'article 2.3.2, § 1<sup>er</sup>/1 ou à l'article 2.3.2, § 2/1 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, ont été suspendus par le Gouvernement flamand ou par la députation à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté et dont le délai pour une nouvelle adoption définitive n'a pas encore échoué à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

§2. Le délai pour la nouvelle adoption définitive d'un règlement d'urbanisme provincial ou communal, tel que visé dans l'article 2.3.2, § 1<sup>er</sup>/2 et dans l'article 2.3.2, § 2/2 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire, est prolongé de trente jours.

*Section 3. — Sites d'activité économique désaffectés et abandonnés*

**Art. 6.** Si le délai visé à l'article 8, § 1<sup>er</sup>, alinéa 2 du décret du 19 avril 1995 portant des mesures visant à lutter contre et à prévenir la désaffectation et l'abandon de sites d'activité économique, n'a pas encore échu ou prend cours après la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, le délai est suspendu jusqu'au 24 avril 2020.

**Art. 7.** Si le délai visé à l'article 13, § 1<sup>er</sup>, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 1<sup>er</sup> juillet 1997 portant exécution du décret du 19 avril 1995 portant des mesures visant à lutter contre et à prévenir la désaffectation et l'abandon de sites d'activité économique, n'a pas encore échu ou prend cours après la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, le délai est suspendu jusqu'au 24 avril 2020.

**Art. 8.** Si le délai de six mois, visé dans l'article 42, § 2, du décret du 19 avril 1995 portant des mesures visant à lutter contre et à prévenir la désaffectation et l'abandon de sites d'activité économique, n'a pas encore échu à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, le délai est prolongé de soixante jours.

**Art. 9.** Si le délai de deux ans, visé dans l'article 42, § 2, du décret du 19 avril 1995 portant des mesures visant à lutter contre et à prévenir la désaffectation et l'abandon de sites d'activité économique, n'a pas encore échu à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, le délai est prolongé de soixante jours.

CHAPITRE 3. — *Modifications procédurales*

*Section 1<sup>re</sup>. — Procédures de participation dans le cadre des plans d'exécution spatiale, des règlements d'urbanisme et des attestations planologiques*

**Art. 10.** Les enquêtes publiques et consultations suivantes du public, qui sont en cours à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, sont suspendues et reprises après le 24 avril 2020 :

- 1° la consultation du public au sujet de la note de départ d'un plan d'exécution spatiale ;
- 2° l'enquête publique au sujet de projets de plans d'exécution spatiale ;
- 3° l'enquête publique au sujet de projets de règlements d'urbanisme ;
- 4° l'enquête publique au sujet de demandes d'attestations planologiques.

Les réactions, remarques et oppositions introduites au cours de la période de suspension, sont considérées comme étant recevables.

L'organisation de nouvelles enquêtes publiques et consultations du public, telles que visées dans l'alinéa 1<sup>er</sup>, ne peut avoir lieu qu'après le 24 avril 2020.

L'information relative aux dates de début et de fin des consultations du public et des enquêtes publiques est mise à jour sur le site web des autorités compétentes.

*Section 2. — Procédures de participation dans le cadre de projets complexes*

**Art. 11.** Les enquêtes publiques, mises à disposition pour consultation et consultations du public suivantes dans le cadre d'un projet complexe, qui sont en cours à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, sont suspendues et reprises après le 24 avril 2020 :

- 1° la consultation du public concernant la note d'examen des alternatives ;
- 2° l'enquête publique au sujet du projet de décision de préférence et du projet de RIE ;
- 3° l'enquête publique au sujet du projet d'arrêté relatif au projet et du projet de RIE ;
- 4° la mise à disposition pour consultation de la décision de préférence ou de l'arrêté relatif au projet définitivement fixés.

Les réactions, remarques et oppositions introduites au cours de la période de suspension, sont considérées comme étant recevables.

L'organisation de nouvelles enquêtes publiques, mises à disposition pour consultation et consultations du public, telles que visées dans l'alinéa 1<sup>er</sup>, ne peut avoir lieu qu'après le 24 avril 2020.

L'information relative aux dates de début et de fin des enquêtes publiques, mises à disposition pour consultation et consultations du public est mise à jour sur le site web des autorités compétentes.

*Section 3. — Procédures de participation dans le cadre de processus de planning de la politique en matière d'aménagement du territoire*

**Art. 12.** Les moments d'information et de participation suivants dans le cadre d'un processus de planning de la politique en matière d'aménagement du territoire, qui sont en cours à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, sont suspendus et repris après le 24 avril 2020 :

- 1° la participation publique au sujet de la note de concept d'un plan spatial stratégique ou au sujet d'un cadre politique en matière d'aménagement du territoire ;
- 2° l'enquête publique au sujet d'un projet de plan spatial stratégique ou au sujet d'un cadre politique en matière d'aménagement du territoire ;

Les réactions, remarques et oppositions introduites au cours de la période de suspension, sont considérées comme étant recevables.

L'organisation de nouveaux moments d'information et de participation, tels que visés dans l'alinéa 1<sup>er</sup>, ne peut avoir lieu qu'après le 24 avril 2020.

L'information relative aux dates de début et de fin des moments d'information et de participation est mise à jour sur le site web des autorités compétentes.

*Section 4. — Procédures de participation dans le cadre de l'évaluation de incidence des plans sur l'environnement*

**Art. 13.** Les enquêtes publiques et consultations du public suivantes au moment de la rédaction d'un plan-RIE qui sont effectuées conformément aux règles de procédure du chapitre II du titre IV du décret du 5 avril 1995 contenant des dispositions générales concernant la politique de l'environnement et qui sont en cours à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, sont suspendues et reprises après le 24 avril 2020 :

- 1° la consultation du public au sujet de la notification déclarée complète d'un plan-RIE ;
- 2° l'enquête publique au sujet d'un projet de plan-RIE ensemble avec le projet de plan ou de programme.

Les réactions, remarques et oppositions introduites au cours de la période de suspension, sont considérées comme étant recevables.

L'organisation de nouvelles enquêtes publiques et de consultations, telles que visées à l'alinéa 1<sup>er</sup>, ne peut avoir lieu qu'après le 24 avril 2020.

L'information relative aux dates de début et de fin des enquêtes publiques et des consultations est mise à jour sur le site web des autorités compétentes.

*Section 5. — Instances consultatives*

**Art. 14.** L'autorité compétente peut, le cas échéant, décider d'organiser les réunions plénières ou les réunions consultatives pour recueillir des avis sur des plans et projets qui relèvent du champ d'application de l'article 2, uniquement par procédure écrite, par téléconférence ou par visioconférence.

**Art. 15.** Par dérogation à d'éventuelles dispositions dans le règlement d'ordre intérieur des conseils consultatifs stratégiques et des commissions provinciale, intercommunale ou communale d'aménagement du territoire, le président du conseil consultatif ou de la commission respective peut décider d'organiser les réunions pour recueillir des avis sur des plans et projets qui relèvent du champ d'application de l'article 2, uniquement par procédure écrite, par téléconférence ou par visioconférence.

*CHAPITRE 4. — Dispositions finales*

**Art. 16.** Le Ministre peut prolonger les délais visés aux articles 3 à 13.

Toutefois, cette prolongation ne peut pas dépasser la durée maximale de l'urgence civile, y compris une prolongation éventuelle, telle que fixée par le Gouvernement flamand en application de l'article 4, § 1<sup>er</sup>, premier alinéa du Décret d'urgence.

L'arrêté ministériel prolongeant les délais visés au premier alinéa est publié au moyen :

- 1° d'une publication au *Moniteur belge* ;
- 2° d'une publication sur le site internet du département de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire.

**Art. 17.** Le présent arrêté produit ses effets le 27 mars 2020.

**Art. 18.** Le Ministre flamand qui a l'environnement et l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 27 mars 2020.

Le Ministre-président du Gouvernement flamand,  
J. JAMBON

La Ministre flamande de la Justice et du Maintien,  
de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire, de l'Énergie et du Tourisme,  
Z. DEMIR

**VLAAMSE OVERHEID**

[C – 2020/30477]

**27 MAART 2020. — Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de proceduretermijnen die gelden voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Handhavingscollege**

**Rechtsgronden**

Dit besluit is gebaseerd op:

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, artikel 5.

**Vormvereisten**

De volgende vormvereiste is vervuld:

- de Inspectie van Financiën heeft een positief advies gegeven op 25 maart 2020.
- Er is geen advies gevraagd aan de Raad van State, met toepassing van artikel 3, § 1, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Er is een dringende noodzakelijkheid omwille van de coronacrisis.

Eind 2019 ontstond er in de Chinese regio Wuhan een uitbraak van een nieuw coronavirus (Covid-19). Ondertussen heeft het virus zich verspreid in andere landen, waaronder ook in België.

Vooralsinds het einde van de krokusvakantie neemt de verspreiding van dit virus steeds grotere vormen aan. Gelet op de aanbevelingen vanuit de wetenschappelijke wereld, de adviezen van de Nationale Veiligheidsraad en van het Crisiscentrum van de Vlaamse Overheid (CCVO), moet ook de Vlaamse Overheid vanuit haar bevoegdheden de nodige maatregelen nemen om de verdere verspreiding van het coronavirus in te dammen, en om de veiligheid en de volksgezondheid te garanderen.